

**ΕΥΑΜΠΕΛΟΣ ΓΗ - ΟΙΝΟΙ ΔΟΜΟΚΟΥ ΑΕ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2013**  
 ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/13

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Ποσά κλειομένης χρήσης</b>			<b>Ποσά κλειομένης χρήσης</b>			<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Ποσά χρήσης</b>	<b>Ποσά χρήσης</b>
	2013			2012					
	<b>Αξία κτήσης απ/σεις</b>	<b>αν/στη αξία</b>		<b>Αξία κτήσης απ/σεις</b>	<b>αν/στη αξία</b>			2013	2012
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>							<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Εξόδα ίδρυσης & πρ εγκατάστασης	705,39	705,39	0	705,39	705,39	0	Ι.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
4. Λοιπα εξόδα εγκατάστασης	<u>9722,62</u>	<u>9722,6</u>	<u>0,02</u>	<u>9722,62</u>	<u>9722,6</u>	<u>0,02</u>	1.Καταβλημένο	1140300,00	1140300,00
	10428,01	10427,99	0,02	10428,01	10427,99	0,02	<b>ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠ-ΕΠΙΧΟΡ</b>		
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2. Διαφορες αναπρ λοιπων περ	<u>63351,64</u>	<u>63351,64</u>
<b>Ι.ΔΕΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ</b>							63.351,64	63.351,64	63.351,64
2.Παραχωρήσεις & δικαιωμ βιομ ιδιοκ	54759,64	54143,11	616,53	54759,64	53188,97	1570,67	<b>ΙV.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
5. Λοιπες ασωματες ακινητοποιησεις	<u>13837,87</u>	<u>10955,05</u>	<u>2882,82</u>	<u>13837,87</u>	<u>9571,26</u>	<u>4266,61</u>	1. Τακτικο αποθεματικο	493,75	493,75
	68597,51	65098,16	3499,35	68597,51	62760,23	5837,28	<b>V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ</b>		
<b>ΙΙ.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ</b>							1. Υπολοιπο κερδων εις νεο	90.180,44	90.180,44
2. Αγρο-φυτειες	349128,03	107101,27	242.026,76	349128,03	95795,14	253.332,89	2. Υπολοιπο ζημιων εις νεο	<u>-882.110,82</u>	<u>-594.759,36</u>
3.Κτίρια-Τεχνικά έργα	478808,69	114731,02	364.077,67	478808,69	95578,67	383.230,02	-791.930,38	-504.578,92	
4.Μηχανήματα-Τεχνικες Εγκατ/σεις	431363,47	409823,00	21.540,47	431363,47	371478,25	59.615,22	<b>VI. ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡ ΓΙΑ ΑΥΞ ΚΕΦ</b>		
5.Μεταφορικά Μέσα	51660,92	51660,87	0,05	51660,92	51609,23	51,69	1. Καταθεσεις εταιρων	<u>5.730,00</u>	<u>5.730,00</u>
6.Επιπλα και λοιπός εξοπ/μος	127008,84	125896,31	1112,53	127536,81	116684,79	10852,02	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<u>417945,01</u>	<u>705296,47</u>
7. Ακινήτοποιήσεις υπο εκτέλεση	<u>826765,95</u>	<u>67765,95</u>	<u>759000,00</u>	<u>826765,95</u>	<u>67765,95</u>	<u>759000,00</u>	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
	<u>2264735,90</u>	<u>876978,42</u>	<u>1387757,48</u>	<u>2265263,87</u>	<u>798912,03</u>	<u>1466081,84</u>	<b>Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧ</b>		
Σύνολο ακινητοποιήσεων	<u>2333333,41</u>	<u>942076,58</u>	<u>1391256,85</u>	<u>2333861,38</u>	<u>861672,26</u>	<u>1471919,14</u>	2. Δανεια τραπεζων	754.737,59	760.176,89
<b>ΙΙΙ. ΣΥΜ/ΧΕΣ &amp; ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚ ΑΠΑΙΤ</b>							<b>ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧ</b>		
1. Λοιπες μακροπρ απαιτησεις			<u>244,64</u>			<u>244,64</u>	1. Προμηθευτες	198.679,27	185.356,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			<u>1391501,49</u>			<u>1472163,78</u>	2. Γραμματα πληρωτα	0,00	0,00
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2α. Επιταγες πληρωτες	35.226,98	30.907,09
<b>Ι.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ</b>							3. Τραπεζες λογ βραχ υποχρ	1.468.131,83	1.508.561,33
2. Προιοντα		560155,83				853680,53	4. Προκαταβολες πελατων	43.993,46	39.589,72
3. Αναλωσιμα υλικα		4639,63				6971,56	5. Υποχρεωσεις από φορ-τελη	22.244,02	541,62
4. Ανταλλακτικα παγιων		0,00				1.226,50	6. Ασφαλιστικοι οργανισμοι	26.677,60	22.387,32
5. Ειδη συσκευασιας		16.885,00				16.159,36	7. Πιστωτες διαφοροι	<u>103.083,22</u>	<u>83.649,95</u>
6. Προκαταβολες για αγορες αποθεματων		<u>578.804,70</u>				<u>572.165,18</u>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<u>2.652.773,97</u>	<u>2.631.170,74</u>
		<u>1.160.485,16</u>				<u>1.450.203,13</u>			
<b>ΙΙ.Απαιτήσεις</b>									
1.Πελάτες		242.564,91				252.567,71			
2α. Επιταγες εισπρακτεες		76.367,63				40.654,22			
11.Χρεώστες διάφοροι		0,00				0,00			
12.Λ/σμοι διαχ/σεων προκ. & πιστώσεων		<u>165.959,81</u>				<u>95.831,99</u>			
		484.892,35				389.053,92			
<b>ΙΙΙ. Χρεογραφα</b>									
3. Λοιπα χρεογραφα		8.200,84				8.200,84			
<b>ΙV. Διαθέσιμα</b>									
1. Ταμείο		19.140,19				12.663,58			
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		<u>6.288,95</u>				<u>3.507,05</u>			
		25.429,14				16.170,63			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚ/ΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<u>1.679.007,49</u>				<u>1.863.628,52</u>			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1. Εξόδα επομένων χρήσεων		<u>210,00</u>				<u>674,91</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<u>3.070.718,98</u>				<u>3.336.467,21</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤ</b>	<u>3.070.718,98</u>	<u>3.336.467,21</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΗΣ**

Ποσα κλειομ χρήσης 2013

**Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ**

Κύκλος εργασιων	384.821,71	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>625.590,74</u>	
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλευσης	-240.769,03	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλευσης	<u>0,00</u>	
Σύνολο	<u>-240.769,03</u>	
Μείον:Εξόδα διοικητικης λειτουργίας	<u>20.787,18</u>	
Μερικά αποτελεσματα εκμεταλευσης	-261.556,21	
Πλεον Πιστωτικοι τοκοι	16,42	
Μείον : Χρεωστικοι τόκοι & συναφή έξοδα	<u>23908,85</u>	<u>-23.892,43</u>
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλευσης	-285.448,64	
<b>ΙΙ.ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>		
Πλέον : 2.Έκτακτά κέρδη	0,00	
Μείον. 1. Έκτακτα & ανοργ έξοδα	1459,22	
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	
3. Εξόδα προηγ χρησεων	<u>443,60</u>	<u>-1902,82</u>
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα	-287.351,46	
Μείον : Σύνολον αποσβεσεων παγιων	80.662,29	
Μείον : Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	80.662,29	<u>0</u>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	<u>-287.351,46</u>	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Ν  
ΑΒ191566

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΠΟΥΤΟΥΡΟΥΔΗΣ Ι  
ΑΖ982424

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 2013 Ποσά χρήσης

Μείον διαφορ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ		
Κέρδη προς διάθεση		
Καθαρα αποτελεσματα χρση	-287.351,46	
Πλεον υπεραξια αναπ ακινητ	0,00	
Μειον ζημιες προηγ χρησεων	-504.578,92	
	-791.930,38	
Μειον φορος εισοδηματος	<u>0,00</u>	
	-791.930,38	
<b>Η Διανομη εχ ως εξης</b>		
Τακτικο αποθεματικο	0	
Υπολοιπο κερδων εις νεο	0,00	
Υπολοιπο ζημιων εις νεο	-791.930,38	

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Λ  
Ν 861082